

WHAT HAVE WE HEARD?

HOUSING

- Protect rent stabilized housing and public housing
- Existing residents need to be able to stay as the neighborhood improves
- Preserve cultural character and respect current massing of structures
- There should be a mix of residential and neighborhood amenities for a live-work balance
- Infill should be directed to empty parcels – specifically MTA staging parcels and empty CRA lots
- Find innovative ways to restore historic homes

NEIGHBORHOOD CHARACTER

- Maintain existing Tienditas – they have a history in the community and can be used to access healthy food
- Create neighborhood centers – need more neighborhood serving uses such as laundromats, grocery stores, banks, restaurants, gyms, theaters, and child care facilities within walking distance of single-family areas
- Need guidelines, incentives, and restrictions along corridors for new development
- Would like to see “green” development but historic character compatibility is a higher priority.

ENVIRONMENTAL JUSTICE & SUSTAINABILITY

- Air quality is poor through-out all of Boyle Heights but there is an even higher level of pollution in the southern portion
- Residents want access to the River with recreational opportunities
- New development should contain watershed river-oriented development standards to treat water run-off
- Zoning should incentivize supermarkets, thereby increasing access to healthy foods
- Minimize fast food and incentivize healthy food options

JOBS & THE ECONOMY

- Incentivize “green uses” and clean technology
- Encourage uses that pay good entry-level wages and allow for careers
- Residents support street vending
- High levels of arsenic coming from battery plant in Vernon
- Workers in the industrial areas do not have lunch locations within walking distance - they pack a lunch, buy from a truck, or drive off-site.

PUBLIC REALM & OPEN SPACE

- Promote urban agriculture
- 6th Street Bridge will introduce opportunities for parks and recreational activities
- Need better connections to existing parks, currently people drive to parks
- More shared park facilities with schools and other institutions
- Need more street trees
- Residents want access to the River with recreational opportunities

MOBILITY & CONNECTIVITY

- Need public parking lots with appropriate way-finding signage
- Shoppers are not visiting the commercial corridors because of the lack of parking
- Too much truck traffic along Soto towards Vernon, along Indiana Street, 4th Street
- Freeways negatively impact Boyle Heights traffic and pollute the community
- Living Streets" - more pedestrian orientation, recreation, and flexible spaces
- Residents are interested in greening alleys and making them multi-use spaces

¿QUÉ HEMOS ESCUCHADO?

LAS VIVIENDAS

- Proteger las viviendas públicas y las viviendas sujetas al control de rentas estabilizadas
- Los residentes existentes necesitan ser capaces de permanecer conforme el barrio o la comunidad mejora
- Debe existir una mezcla de servicios residenciales y amenidades de la comunidad para un balance de usos/servicios para los que trabajan y radican aquí
- Nuevos desarrollos deben de orientarse a las parcelas vacías – específicamente parcelas del MTA y lotes vacíos de CRA
- Encontrar formas innovadoras para restaurar casas históricas

CARÁCTER VECINDARIO

- Mantener vigente las Tienditas – tienen una historia en la comunidad y puede utilizarse para tener acceso a alimentos saludables
- Crear centros de barrio – necesita más usos para servir el barrio como lavanderías, supermercados, bancos, restaurantes, gimnasios, teatros y centros de cuidado infantil a poca distancia de las áreas de vivienda unifamiliares
- Necesidad de directrices, incentivos y restricciones para el desarrollo de nuevos corredores
- Gustaría ver desarrollo 'verde' pero compatibilidad de carácter histórico es una prioridad más alta.

JUSTICIA AMBIENTAL Y LA SUSTENIBILIDAD

- La calidad de aire es mala a lo largo de Boyle Heights, pero hay un mayor nivel de contaminación en la parte sur
- Los residentes desean acceder al río con oportunidades recreativas
- Novedad debe contener normas de desarrollo orientado hacia el río de Cuenca para tratar el escurrimiento de agua
- Zonificación debe incentivar supermercados, y aumentar el acceso a alimentos saludables
- alimentos saludables
- Minimizar la comida rápida e incentivar opciones de alimentos saludables

TRABAJO Y LA ECONOMIA

- Incentivar "usos verdes" y tecnologías limpias
- Fomentar usos que paguen buenos sueldos básicos y permitan oportunidades para avanzar en carreras/profesiones
- Los residentes apoyan a los vendedores ambulantes
- Altos niveles de arsénico proveniente de la planta de baterías en Vernon
- Los/as trabajadores/as en las áreas industriales no tienen lugares de almuerzo a poca distancia- estos/as trabajadores/as empacan un almuerzo, compran lonche de una lonchera o conducen fuera del sitio

ÁMBITO PÚBLICO Y ESPACIO ABIERTO

- Utilizar lotes baldíos para agricultura/jardines
- Puente de la calle 6th St presentará oportunidades para actividades recreativas y parques
- Necesitamos mejores conexiones a los parques existentes para unir a la gente con los parques
- Más usos compartidos ósea “joint use” con instalaciones de escuelas y otras instituciones
- Se necesitan más árboles de en las calles
- Los residentes desean acceder al río con oportunidades recreativas

MOVILIDAD & CONECTIVIDAD

- Necesitamos estacionamientos públicos con señalización de búsqueda de manera apropiada
- Los compradores no están visitando los pasillos comerciales debido a la falta de estacionamiento
- Ahí demasiado tráfico de camiones a lo largo de Soto hacia Vernon, a lo largo de la calle de Indiana, 4th St
- Autopistas negativamente impactan el tráfico de Boyle Heights (BH) y contaminan la comunidad
- "Calles Vibrantes" ósea “Living Streets” – que promuevan la orientación más peatonal, la recreación y espacios flexibles
- Los residentes están interesados en la ecologización de callejones y convertirlos en espacios multiusos y para enverdecer