

Cambio climático y sostenibilidad

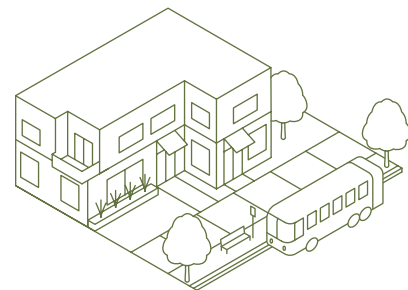
Políticas de desarrollo sostenible que abordan el cambio climático y apoyan el bienestar de los residentes

Los gases de efecto invernadero producidos por ciudades como Los Ángeles contribuyen significativamente a las sequías, el calor extremo, el aumento del nivel del mar y los incendios destruyen nuestros bosques. Los residentes de Boyle Heights viven en una de las áreas con peor contaminación del aire en el estado, haciendo los problemas de bienestar y sostenibilidad especialmente relevantes para la comunidad. La planeación para el futuro requiere que la Actualización del Plan Comunitario de Boyle Heights incorpore políticas que reduzcan los impactos en el medio ambiente y se adapten a las necesidades de residentes actuales y futuros.



Apoyando nuevas viviendas y empleo cerca de opciones de transporte sostenible

Las emisiones de vehículos es una de las causas principales de contaminación y cambio climático. Para Boyle Heights, una comunidad repleta de autopistas y rutas de camiones, la disminución de la dependencia de los automóviles es clave para la salud y el bienestar de largo plazo de los residentes. Las políticas del plan responden a esto acomodando el crecimiento cerca de opciones de transporte más sostenibles que reducen las millas recorridas de vehículos individuales, el tráfico y las emisiones.



Las Políticas de Uso de Suelo 6.1, 6.3 y 6.4

promueven el desarrollo alrededor de estaciones de transporte que combinan usos comerciales residenciales y de servicio al vecindario, así como servicios y empleos para la comunidad, y a la vez fomentan un ambiente peatonal vibrante a través de cerca del transporte.

La Política de Uso de Suelo 9.4

considera reducciones adicionales en los requisitos de estacionamiento para proyectos cuando se encuentra a poca distancia hacia las principales estaciones de transporte y paradas de autobús.

Mejorar la calidad ambiental mediante el desarrollo urbano sostenible

El Plan reconoce los impactos inmediatos a la salud pública en Boyle Heights que provienen de las carreteras, refinerías, talleres de carrocería, patios del ferrocarril e instalaciones de fabricación y los impactos a largo plazo que los usos plantean al medio ambiente. El Plan también establece una dirección para el desarrollo urbano sostenible que minimiza los impactos al medio ambiente y a la vez que mejora el bienestar de los residentes. Las políticas del plan promueven el paisajismo, el paisaje urbano y los elementos de diseño junto con las designaciones actualizadas del uso de suelo que ayudan a contrarrestar los efectos de las islas de calor urbano, mejorar la calidad del aire y la estética de la comunidad.



Las Políticas de Uso de Suelo 26.1, 26.3 y 26.4

guían la forma del edificio y el diseño del frente y la orientación del edificio en torno a las técnicas pasivas de calefacción y refrigeración; promueven que las áreas pavimentadas sean diseñadas con superficies permeables para aumentar la infiltración y reducir la escorrentía; y promueven diseños y características de edificios que minimizan la exposición a la contaminación del aire y el paisajismo con vegetación que filtran las partículas de contaminación.

La Política de Uso de Suelo 28.1

apoya la plantación de árboles de sombra en el paso público y en propiedades privadas para mitigar los efectos de las islas de calor urbano y contribuir al bosque urbano de la comunidad.

Las políticas de Uso de Suelo 13.5 y 18.5

promueven la reutilización adaptativa de los edificios existentes como una opción sostenible para el desarrollo, y como un método para conservar las características de los vecindarios de Boyle Heights.

Amenidades y mejores conexiones peatonales

Boyle Heights tiene muchos residentes que caminan hacia y desde la escuela o el trabajo y que se conectan al transporte público. Para crear un entorno peatonal más seguro, el Plan Comunitario incluye políticas para fomentar mejor conectividad peatonal e infraestructura peatonal en toda el Área del Plan. El Plan da prioridad a una red de calles que ofrecen un entorno para caminar seguro y agradable, que conecta a los residentes con el transporte y los bienes y servicios locales, y a la vez, reducen la cantidad de emisiones de gases que contribuyen al efecto invernadero.

Las Políticas de Uso de Suelo 15.1 a 15.6, así como las 25.1, 25.2 y 25.5

priorizan la construcción de un entorno caminable que reduce los impactos negativos de los carros, y a la vez, aumentando la actividad física y el acceso a bienes y servicios. Los distritos de forma y fachada aplicados a lo largo de los corredores requieren que el diseño del edificio y sus elementos mejoren el acceso de los peatones a las empresas y las viviendas.

Las Políticas de Espacios Públicos y Abiertos 1.8 y 2.1

exploran formas de conectar vecindarios divididos por las autopistas a través de caminos peatonales y mejorando los corredores, la expansión de espacio en las banquetas y la incorporación de asientos, la creación de paisajismo y oportunidades para la venta ambulante en el paisaje urbano.

Las Políticas de Movilidad y Conectividad 1.7, 2.1 y 3.2

establecen los objetivos de mejorar la seguridad y la conectividad para las personas que caminan y andan en bicicleta, y también mejoran los callejones para caminar con superficies permeables y servicios para el paisaje urbano, como la iluminación peatonal, el paisajismo y el arte público.

La Política de Uso de Suelo 8.5

y los Distritos de Uso de Suelo aplicados a través de la zonificación desalientan los nuevos usos en los corredores que contribuyen a la producción de gases de efecto invernadero, como las empresas que ofrecen reparación de vehículos, locales con servicio al carro, estaciones de servicio e instalaciones de almacenamiento, que disminuyen la vida saludable y activa de las calles peatonales.