



Los Angeles Department of City Planning
Community Planning Bureau
City Hall
200 North Spring Street, Room 667
Los Angeles, CA 90012

PRESORTED
FIRST-CLASS MAIL
US POSTAGE
PAID
LOS ANGELES, CA
PERMIT 12932

Notice of Virtual Information Session & Public Hearing

Harbor LA Community Plans Update

Aviso de Sesión informativa virtual y audiencia pública

Actualización de los Planes Comunitarios de Harbor LA



City Planning Case / Caso del Departamento de Planeación de la Ciudad:

Harbor Gateway: CPC-2018-6404-CPU • **Wilmington-Harbor City:** CPC-2018-6402-CPU

Environmental Case / Caso de Reporte Ambiental: ENV-2019-3379-EIR

Community Plan Areas / Áreas del Plan Comunitarios: (Harbor LA Community Plans)

Harbor Gateway and Wilmington-Harbor City

Relevant Council District / Distrito de Consejo Relevante: 15-McOsker

Proposed Actions:

The City of Los Angeles plans to update the Harbor Gateway and Wilmington-Harbor City Community Plans (collectively, "Plans" and "Plan Updates"), which guide land use and development in the Community Plan Areas (CPAs). The City proposes to:

- Amend Plans' goals, policies, programs, and land use map, including parcel-level General Plan Amendments to the Harbor LA CPAs;
- Amend the City Zoning Map for Harbor LA CPAs;
- Remove the Wilmington community from boundaries of the "Clean Up Green Up" (CUGU) Ordinance and embed CUGU standards in new zoning for the Harbor LA CPAs;
- Make technical amendments to Los Angeles Municipal Code (LAMC Ch. 1 and Ch. 1A), Framework Element and Mobility Plan 2035 of the General Plan; and
- Certify the Environmental Impact Report for the Plan Updates.

This effort may impact property use and development rights. City Planning will hold a Public Hearing for the City Planning Commission. The Plan Updates propose no specific development projects and apply only to properties located within the City of Los Angeles. This notice is also sent to property owners within 500' of the Harbor LA CPAs boundaries. Information on the Plan Updates available at Planning4LA.org/harborlaplans; planning.harborlaplans@lacity.org; or (213) 978-1369.

The Draft Environmental Impact Report (DEIR) for the Plan Updates is available for public review. The 60-day public comment period ends Monday, November 20, 2023 at 5 p.m.

Review the DEIR at planning4la.org/harborlaplans or at the following City of Los Angeles locations:

- Los Angeles Public Libraries (Wilmington Branch, Harbor City–Harbor Gateway Branch, and Los Angeles Central Library)
- Rosecrans Recreation Center

Acciones Propuestas:

La Ciudad de Los Ángeles planea actualizar los Planes Comunitarios de Harbor Gateway y Wilmington-Harbor City (colectivamente, "Planes" y "Actualizaciones de Planes"), que guían el uso de la tierra y el desarrollo en las Áreas del Plan Comunitario (CPA). La Ciudad propone:

- Modificar los objetivos, las políticas, los programas y el mapa de uso de la tierra de los Planes, incluidas las Enmiendas del Plan General a nivel de parcela a los CPA de Harbor LA;
- Modificar el mapa de zonificación de la ciudad para los CPA de Harbor LA;
- Eliminar a la comunidad de Wilmington de los límites de la ordenanza "Limpieza ecológica" (CUGU) e incorporar los estándares de CUGU en la nueva zonificación para los CPA de Harbor LA;
- Hacer enmiendas técnicas al Código Municipal de Los Ángeles (LAMC Ch. 1 y Ch. 1A), Elemento Marco y Plan de Movilidad 2035 del Plan General; y
- Certificar el Informe de Impacto Ambiental para la Actualización del Plan.

Este esfuerzo puede afectar el uso de la propiedad y los derechos de desarrollo. Planificación de la Ciudad llevará a cabo una Audiencia Pública para la Comisión de Planificación de la Ciudad. Las Actualizaciones del Plan no proponen proyectos de desarrollo específicos y se aplican solo a propiedades ubicadas dentro de la Ciudad de Los Ángeles. Este aviso también se envía a los propietarios dentro de los 500 pies de los límites de los CPA de Harbor LA. Información sobre las actualizaciones del plan disponible en Planning4LA.org/harborlaplans-es; planning.harborlaplans@lacity.org; o (213) 978-1369.

El Borrador del Informe de Impacto Ambiental (DEIR) para las Actualizaciones del Plan está disponible para revisión pública. El período de comentarios públicos de 60 días finaliza el lunes, 20 de noviembre de 2023 a las 5 p.m.

Revise el DEIR en planning4la.org/harborlaplans o en las siguientes ubicaciones de la ciudad de Los Ángeles:

- Bibliotecas Públicas de Los Ángeles (Sucursal de Wilmington, Sucursal de Harbor City–Harbor Gateway y Biblioteca Central de Los Ángeles)
- Centro recreativo de Rosecrans

Notice of Virtual Information Session & Public Hearing

Harbor LA Community Plans Update

Aviso de Sesión informativa virtual y audiencia pública

Actualización de los Planes Comunitarios de Harbor LA

Thursday, November 9, 2023
Information Session: 4 p.m. to 5 p.m.
Public Hearing: 5 p.m. to 7 p.m.

For more information about the Harbor LA Plans Update, and to view an interactive zoning map where you can search for proposed zoning by property address, visit Planning4LA.org/harborlaplans

jueves, 9 de noviembre de 2023
Sesión informativa: 4 p.m. a 5 p.m.
Audiencia pública: 5 p.m. a 7 p.m.

Para obtener más información sobre la Actualización de los Planes de Harbor LA y ver un mapa de zonificación interactivo donde puede buscar la zonificación propuesta por dirección de propiedad, visite Planning4LA.org/harborlaplans-es



