

Salud comunitaria y justicia ambiental

Mejorar la seguridad y la salud de los residentes

Incorporar las regulaciones del “Clean Up Green Up (CUGU)” como regulaciones permanentes en la zonificación

La ordenanza número 184246 de “Clean Up Green Up” (CUGU), adoptada el 4 de junio, 2016, estableció estándares y regulaciones para los usos dañinos cerca de usos sensibles o usos residenciales. La ordenanza fue adoptada como un “overlay” para los comunitarios de Boyle Heights, Wilmington, y Pacoima/Sun Valley. Como parte del Plan Comunitario de Boyle Heights, las regulaciones del CUGU se incorporaron como parte del código nuevo de zonificación, y no continuarán como “programa piloto”. Ese cambio a la zonificación implementa las siguientes políticas del Plan Comunitario:

Política de Uso de Suelo 23.4

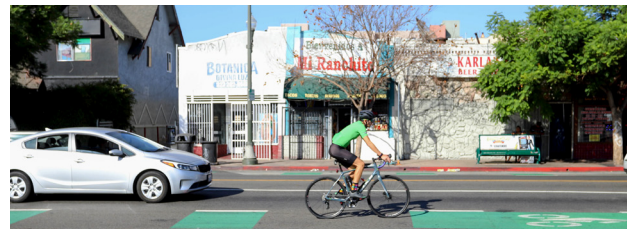
asegura que los negocios tengan incentivos financieros y soporte técnico como parte del programa “Clean Up Green Up”.

Políticas de Uso de Suelo 24.1–24.4

trata de mejorar la planificación de sitios, diseño de edificios, y búferes con vegetación al lado de las autopistas para reducir los impactos negativos que las autopistas tienen en la salud de los residentes

Apoyan a las iniciativas comunitarias, como el programa “Great Streets” y “Safe Routes to School”

Los accidentes de transporte son la principal causa de muerte entre los niños de edad escolar en Los Ángeles. Las calles que son seguras para los niños son más seguras para todos, incluyendo los adultos mayores que también se ven desproporcionadamente afectados por accidentes de tránsito graves y fatales en Los Ángeles. Como tal, es crucial que el Plan apoye iniciativas comunitarias como “Safe Routes to School”, “Vision Zero” y la iniciativa “Great Streets”, para prestar más atención a las mejoras de seguridad para peatones y bicicletas.



La Política de Movilidad y Conectividad 1.9

fomenta la maximización de la seguridad de bicicletas y peatones en las escuelas.

Más opciones de transporte en calles más transitadas como Soto y Whittier

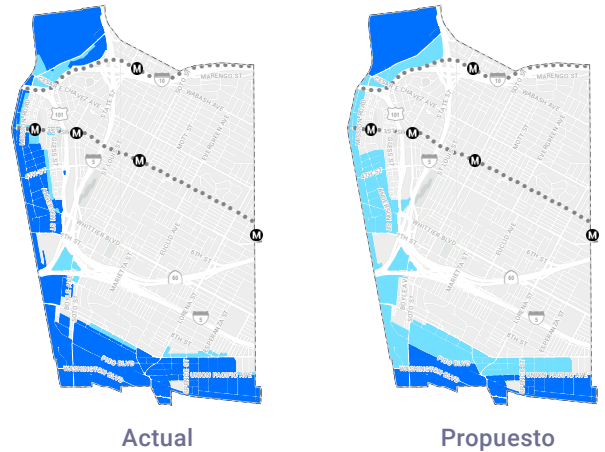
Boyle Heights tiene altos niveles de pasajeros en transporte, lo que hace que las opciones de transporte sean una alta prioridad para crear una mejor conectividad en toda la comunidad, así como a las comunidades vecinas. El Plan respalda las mejoras de transporte identificadas a través del “Mobility Plan 2035”, como las opciones de carriles dedicados para autobuses en Soto & Whittier, y ciclovías para brindar conexiones seguras en todo el vecindario.

Mejorar la compatibilidad entre los usos industriales y los vecindarios residenciales

Cerca del 20 por ciento del suelo en Boyle Heights tiene zonificación que permite los usos industriales, que crea oportunidades para el empleo para los residentes de la comunidad. El Plan Comunitario de Boyle Heights mantiene la mayoría del suelo industrial para empleo, el Plan propone unos cambios para mejorar la compatibilidad de la tierra industrial con los vecindarios residenciales, y para proteger la salud y bienestar de los residentes de Boyle Heights.

Zonificación industrial en Boyle Heights

- Industria liviana
- Industria pesada



En el Plan Comunitario, hay unas políticas nuevas propuestas para los usos industriales:

Política de Uso de Suelo 23.1 y 23.2

aseguran que los usos industriales mitiguen los contaminantes para la salud comunitaria, y promueve la terminación y reubicación de usos que tiene material tóxico cerca de los residentes y las escuelas.

Política del Uso de Suelo 23.5

propone que los usos tóxicos no se ubiquen en los corredores entre las áreas industriales y los vecindarios residenciales.

Política del Uso de Suelo 23.6

asegura que los usos industriales nuevos o renovados que son permitidos cerca de usos residenciales tengan estándares, como ocultación, vegetación, y el encierro de usos, que mitigan la exposición a los olores, ruido, fuma, humo, polvo, gas, ceniza, o la basura.

Hay algunos cambios a la zonificación propuestas en Boyle Heights para implementar esas políticas.

- Se proponen cambios para las áreas industriales en Olympic Boulevard y en el área cerca del Río de Los Ángeles, cerca de los vecindarios residenciales. Los cambios propuestos permiten usos como oficinas, usos industriales ligeros, y almacenaje. Después de los cambios, nuevos usos industriales que son más pesados o tóxicos no se permitirán. El Plan Comunitario propone un cambio en la zonificación de “M2” y “M3” de hoy día al Distrito del Uso “IX5”.
- También, hay algunos cambios propuestos en los corredores de Boyle Heights, en First Street, Wabash Avenue, y Whittier Boulevard, que no permitirán los usos automotrices en el futuro, incluyendo los automecánicos y las gasolineras. El Plan Comunitario propone un cambio en la zonificación de “C1.5” y “C2” de hoy día a los Distritos del Uso “CX2 y CX5”.

Mejoras de la seguridad en “High Injury Networks” y rutas de camiones

“Vision Zero”, la iniciativa de toda la ciudad para eliminar las muertes por accidentes de transporte en 2025, ha identificado calles en toda la ciudad con las tasas más altas de accidentes graves y fatales que involucran a personas que caminan y andan en bicicleta. Calles como Lorena, Olympic, Soto y Cesar Chavez están identificadas en el “High Injury Network” (HIN). El plan respalda programas que priorizan las mejoras de ingeniería y diseño de calles, como ciclistas protegidas, para mejorar la función y la seguridad de calles como Soto y lograr reducciones de alto impacto en lesiones y muertes relacionadas con accidentes.

Las Políticas de Movilidad y Conectividad 1.7, 4.1 y 4.2

priorizan las mejoras en las calles y la finalización de una red integral de ciclovías que permite que pasajeros de todas edades y habilidades lleguen de manera segura y cómoda a las escuelas, centros de trabajo y estaciones de transporte de la comunidad desde cualquier parte de Boyle Heights. Estas políticas promueven señales dedicadas para bicicletas en intersecciones clave y mejoran la seguridad y movilidad de peatones y ciclistas.

La Política de Movilidad y Conectividad 1.10

emplea medidas para calmar el tráfico a lo largo de las calles colectoras que pasan por los vecindarios para desalentar el tráfico de vehículos a velocidades inseguras en áreas predominantemente residenciales.